

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1581)**

Stampa per cliente - Data: 19-01-2026 00:12

Zona:	Carpi Sud	Prezzo:	€ 95.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	66,40 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	65	Anno costruzione:	1983

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 70,00		

**Descrizione**

In zona residenziale e vicina a scuole e servizi principali, proponiamo questo GRAZIOSO BILOCALE ATTUALMENTE A REDDITO (contratto 3+2 del 2022).<br />

La soluzione è posta al primo piano in contesto condominiale ben tenuto ed è composta da: sala con angolo cottura con piccolo terrazzino, disimpegno notte, bagno, 1 camera da letto matrimoniale e garage al piano semi-interrato. <br />

Il fabbricato condominiale è stato oggetto negli anni passati del rifacimento del cappotto esterno mentre all'interno dell'appartamento sono stati eseguiti alcuni lavori di ristrutturazione.

**PREZZO: € 95.000,00**
**Immagini dell'immobile**
