

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1929)

Stampa per cliente - Data: 18-04-2026 18:57

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | Carpi Sud | Prezzo: | € 195.000,00 |
| Classe energetica: | A2 | Indice di prestazione energetica: | 61,66 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Secondo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 112 | Anno costruzione: | 1980 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | Si | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | A vista |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Comune | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | Si |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 110,00 | | |

Descrizione

Nuova Esclusiva Primacasa Carpi Sud in zona Acquedotto.

Se state cercando un contesto condominiale completamente ristrutturato, abbiamo l'appartamento che fa al caso vostro.

Ubicato al secondo piano di quattro e dotato di ascensore, l'immobile è stato oggetto di una profonda e meticolosa ristrutturazione comprensiva di:

- Installazione cappotto, sostituzione infissi e tapparelle, caldaia a condensazione, porta di ingresso, rifacimento tetto e installazione di pannelli fotovoltaici condominiali.

L'unità dispone di ingresso su soggiorno con angolo cottura con affaccio su balcone, disimpegno zona notte, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno e antibagno utilizzabile come lavanderia.

Completa l'offerta Garage al piano terra.

Per il rinnovato contesto abitativo, la comodità ai principali servizi, la vicinanza alle arterie strategiche cittadine, la nuova classificazione energetica (Classe A2) e per l'ottimo stato di manutenzione e cura interna, l'appartamento diventa ideale, sia per famiglie con figli che coppie che amano le ampie metrature, finiture di buon livello e un contesto interamente ristrutturato e riqualificato in un quartiere pulsante della città.

PREZZO: € 195.000,00

Immagini dell'immobile

