Carpi Case S.r.l.
Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi
P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 3340)

Stampa per cliente - Data: 29-11-2026 05:26

Zona:	Carpi Sud	Prezzo:	€ 219.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	136,23 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	93	Anno costruzione:	2012
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 115,00		

Descrizione

NUOVA ESCLUSIVA PRIMACASA CARPI SUD: Proponiamo maisonette con giardino privato, inserita in un curato contesto residenziale edificato nel 2012. L'abitazione si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso diretto al giardino, impreziosito da tende da sole motorizzate. Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere da letto e bagno finestrato.
Punto di forza dell'immobile è il collegamento diretto con l'area esterna: tutti gli ambienti, ad eccezione del bagno, dispongono di una porta finestra con accesso al giardino privato. L'abitazione offre inoltre un ottimo livello di comfort abitativo grazie al riscaldamento a pavimento, agli infissi in legno con doppio vetro, completi di zanzariere e inferriate di sicurezza. Il condominio dispone di un ampio ascensore panoramico, accessibile anche a persone in carrozzina, che garantisce un comodo collegamento senza barriere architettoniche al piano seminterrato, dove troviamo un pratico e capiente garage doppio.

A valorizzare ulteriormente la proprietà in contesto residenziale ben abitato, è la vicinanza a diversi parchi e aree verdi, ideali per passeggiate, momenti di relax e attività all'aria aperta.
Una soluzione ideale per chi cerca comfort, praticità e uno spazio esterno esclusivo da vivere, senza rinunciare alla tranquillità di un contesto residenziale circondato dal verde!

PREZZO: € 219.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Carpi Case S.r.l.
Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi
P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO