Carpi Case S.r.l.
Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi
P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4951)

Stampa per cliente - Data: 29-11-2026 05:26

Zona:	Carpi Sud	Prezzo:	€ 169.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	131,76 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	117	Anno costruzione:	1980
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 180,00		

Descrizione

In zona residenzale e bel collegata ai servizi primari, Primacasa propone in vendita appartamento situato al terzo piano di una palazzina servita da ascensore, inserita in un contesto condominiale curato e ben abitato. L'abitazione si distingue per gli ambienti ampi e funzionali ed è composta da ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile, due spaziose camere matrimoniali, bagno e comodo ripostiglio adibito anche a lavanderia.
L'appartamento è stato parzialmente ristrutturato nel tempo: nel 2005 è stato rifatto l'impianto idraulico, mentre nel 2021 sono stati rinnovati il bagno, le porte interne e gli infissi.
Anche il condominio è stato oggetto di importanti interventi di manutenzione, tra cui il rifacimento della facciata e la sostituzione della caldaia condominiale. Sono inoltre in fase di ultimazione i lavori di rifacimento dei balconi. Una soluzione ideale per chi cerca spazi generosi, una distribuzione interna pratica e il comfort dell'ascensore, all'interno di un contesto residenziale ben mantenuto e recentemente valorizzato.

PREZZO: € 169.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO