Carpi Case S.r.l.
Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi
P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5373)

Stampa per cliente - Data: 29-11-2026 05:32

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Carpi Colombo | Prezzo: | € 275.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 175,28 KWH/m2 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 141 | Anno costruzione: | 1968 |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 3 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | A vista |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | 2 | Soffitta: | No |
| Giardino: | | Cantina: | Si |
| Garage: | | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

**Descrizione**

NUOVA ESCLUSIVA - CARPI SUD: in quartiere residenziale e ben collegato a tutti i principali servizi, Primacasa propone in vendita una interessante soluzione semi-indipendente. L'unità in oggetto è così disposta: al piano primo troviamo ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte, due camere da letto, un ripostiglio e due bagni (di cui uno in camera). Completa l'offerta una cantina dotata di bagno, una lavanderia, un ulteriore ripostiglio al piano terra ed un'area cortiliva ad uso esclusivo. L'abitazione è stata oggetto di una prima importante ristrutturazione nel 2015. Successivamente, nello specifico nel 2022, sono stati ultimati i lavori nei vani posti al piano terra.

PREZZO: € 275.000,00

Immagini dell'immobile





**OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO**