

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7929)

Stampa per cliente - Data: 18-04-2026 17:12

Zona:	Carpi Cuneo	Prezzo:	€ 189.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	267,61 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Sesto
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	117	Anno costruzione:	1976
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:		Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 116,00		

### Descrizione

NUOVA ESCLUSIVA - CARPI SUD: Se sei alla ricerca di una soluzione pronta all'uso valuta questa offerta con noi! L'immobile, posto al sesto piano con ascensore si apre su un accogliente soggiorno con accesso diretto a un primo balcone, ideale per momenti di relax. La cucina è abitabile e dotata di un secondo balcone verandato, offrendo spazi funzionali e ben distribuiti.<br />

La zona notte comprende due ampie camere matrimoniali e una camera singola, perfetta come stanza per bambini, studio o ospiti. Sono presenti due bagni, entrambi finestrati, recentemente rinnovati con sostituzione dei sanitari. L'appartamento è stato oggetto di ulteriori interventi nel 2023, tra cui la sostituzione degli infissi e della caldaia, migliorando così comfort abitativo ed efficienza energetica.<br />

Completa l'offerta un garage singolo.<br />

<br />

Soluzione ideale per famiglie che cercano un'abitazione spaziosa, luminosa e pronta da vivere.

**PREZZO: € 189.000,00**

### Immagini dell'immobile

