

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4201)**

Stampa per cliente - Data: 25-11-2024 18:30

|                              |                   |                                   |              |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                        | Isola della Scala | Prezzo:                           | € 98.000,00  |
| Classe energetica:           | D                 | Indice di prestazione energetica: | 91,25 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                   |                                   |              |
| Tipologia:                   | Appartamento      | Piano immobile:                   | Primo        |
| Data consegna:               |                   | Stato consegna:                   |              |
| MQ:                          | 125               | Anno costruzione:                 |              |
| <b>Informazioni edificio</b> |                   |                                   |              |
| Video citofono:              | No                | Portineria:                       | No           |
| <b>Accessori</b>             |                   |                                   |              |
| Camere:                      | 2                 | Nr. bagni:                        | 1            |
| Tipo riscaldamento:          |                   | Cucina:                           | Abitabile    |
| Taverna:                     | No                | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                |                   | Nr. balconi:                      | 1            |
| Nr. ripostigli:              |                   | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                    | Nessuno           | Cantina:                          | Si           |
| Garage:                      | singolo           |                                   |              |
| Sala da pranzo:              | No                | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                  | No                | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:              |                   | Caldaia:                          |              |
| Antifurto:                   |                   | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili:  | € 7,00            |                                   |              |

**Descrizione**

In zona residenziale comoda ai servizi, proponiamo spazioso trilocale posto al primo piano rialzato in una palazzina di sole quattro unità e composto internamente da zona giorno con balcone, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia e bagno finestrato. Incluso nella proprietà si trovano un'ampia cantina e un garage singolo.

**PREZZO: € 98.000,00**

**Immagini dell'immobile**

