

| OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 538)                                                                                                                          |                     |                                   |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Stampa per cliente - Data: 12-05-2025 18:01                                                                                                                                             |                     |                                   |               |
| Zona:                                                                                                                                                                                   | Monza Amati         | Prezzo:                           | € 140.000,00  |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                      | G                   | Indice di prestazione energetica: | 170,68 KWH/m2 |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                   |                     |                                   |               |
| Tipologia:                                                                                                                                                                              | Appartamento        | Piano immobile:                   | Primo         |
| Data consegna:                                                                                                                                                                          |                     | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                                                                                                                                                                                     | 90                  | Anno costruzione:                 | 1970          |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                   |                     |                                   |               |
| Video citofono:                                                                                                                                                                         | No                  | Portineria:                       | No            |
| Accessori                                                                                                                                                                               |                     |                                   |               |
| Camere:                                                                                                                                                                                 | 1                   | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                     | Centralizzato       | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                                                                                                                                                                                | No                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                           |                     | Nr. balconi:                      | 2             |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                         |                     | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                                                                                                                                                                               | Comune              | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                                                                                                                                                                                 | Non presente        |                                   |               |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                         | No                  | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                             | No                  | Ascensore:                        | Si            |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                         | Presente - autonomo | Caldaia:                          | esterna       |
| Antifurto:                                                                                                                                                                              |                     | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                             | € 230,00            |                                   |               |
| Descrizione                                                                                                                                                                             |                     |                                   |               |
| NUDA PROPRIETA' . A pochi passi dall' isola pedonale e stazione FS , 2 LOCALI ( trasformabile in 3 locali) cucina abitabile , soggiorno doppio , camera e servizio, balconi e cantina . |                     |                                   |               |
| PREZZO: € 140.000,00                                                                                                                                                                    |                     |                                   |               |

Immagini dell'immobile

