

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9971)

Stampa per cliente - Data: 20-04-2025 00:07

|                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |                                   |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Carpi Centro Storico   | Prezzo:                           | € 280.000,00 |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                          | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00         |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |                                   |              |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Casa Indipendente      | Piano immobile:                   | Primo        |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 320                    | Anno costruzione:                 |              |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |                                   |              |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                             | No                     | Portineria:                       | No           |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |                                   |              |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5                      | Nr. bagni:                        | 1            |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                         | Autonomo               | Cucina:                           | Abitabile    |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                    | No                     | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        | Nr. balconi:                      |              |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        | Soffitta:                         | Si           |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        | Cantina:                          | No           |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                     | doppio                 |                                   |              |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                             | Si                     | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No                     | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        | Caldaia:                          |              |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 0,00                 |                                   |              |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |                                   |              |
| A due passi da C.so Roma proponiamo Casa Indipendente sviluppata su 2 piani.<br />Al piano terra 2 negozi ideali per chi vuole creare redditività o un autorimessa;<br />al piano primo troviamo ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, 5 camere da letto, bagno. Soffitta. |                        |                                   |              |
| PREZZO: € 280.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |                                   |              |

### Immagini dell'immobile

