

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 023)**

Stampa per cliente - Data: 20-09-2024 21:26

|                              |                     |                                   |               |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Rio Saliceto        | Prezzo:                           | € 119.000,00  |
| Classe energetica:           | G                   | Indice di prestazione energetica: | 321,12 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento        | Piano immobile:                   | Primo         |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 100                 | Anno costruzione:                 |               |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |               |
| Video citofono:              | No                  | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |               |
| Camere:                      | 2                   | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo            | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | No                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                | 1                   | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:              |                     | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    |                     | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      | singolo             |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No                  | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No                  | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   |                     | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 42,00             |                                   |               |

**Descrizione**

In centro a Rio Saliceto proponiamo appartamento al 1° piano in piccolo complesso residenziale.<br />

L'immobile si compone di: ingresso, cucina abitabile con apertura su zona giorno e terrazzo, bagno, 2 camere matrimoniali e garage al piano terra.<br />

Questa tipologia immobiliare è ideale per chi cerca un appartamento "chiavi in mano" senza dover fare ristrutturazioni.

**PREZZO: € 119.000,00**

**Immagini dell'immobile**

