

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: CC178)

Stampa per cliente - Data: 13-12-2025 19:11

| | | | |
|--------------------|------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Sottomarina Zona Nuova | Prezzo: | € 220.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 260,23 KWH/m2 |

Informazioni generali

| | | | |
|----------------|--------------|-------------------|---------|
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Secondo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 140 | Anno costruzione: | 1968 |

Informazioni edificio

| | | | |
|-----------------|----|-------------|----|
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
|-----------------|----|-------------|----|

Accessori

| | | | |
|-----------------------------|--------------|--------------|-----------|
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | 3 |
| Nr. ripostigli: | 2 | Soffitta: | No |
| Giardino: | | Cantina: | No |
| Garage: | | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | Si |
| Condizionatore: | Non presente | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 50,00 | | |

Descrizione

SOTTOMARINA – Ampio appartamento fronte mare in zona Cristoforo Colombo

In una delle posizioni più affascinanti di Sottomarina, proprio sul fronte mare, proponiamo in vendita un appartamento dalle metrature generose, ideale per chi cerca spazio e una vista impareggiabile.

L'immobile si trova all'interno di un condominio che verrà completamente ristrutturato esternamente, con spese già a carico della parte venditrice.

L'abitazione è composta da quattro camere da letto, cucina separata e ampio soggiorno, due bagni, due comodi ripostigli e tre poggiali, di cui due con affaccio diretto sul mare: svegliarsi con il suono delle onde sarà un'emozione quotidiana.

L'appartamento è da ristrutturare, ma offre un grande potenziale per diventare una residenza esclusiva o una comoda casa vacanze per tutta la famiglia. Con garage.

PREZZO: € 220.000,00

Immagini dell'immobile

