Studio Sottomarina S.r.l.
Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia
P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 006)

Stampa per cliente - Data: 30-04-2025 08:36

Zona:	Sottomarina	Prezzo:	€ 83.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	258,21 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	30	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

SOTTOMARINA: Appartamento al piano rialzato inserito in una graziosa e curata palazzina, situata a pochi passi dalla spiaggia. La posizione è perfetta per chi ama vivere a stretto contatto con il mare, godendo della bellezza e delle comodità che questo ambiente offre. L'immobile, composto da una camera, una cucina e un bagno, è da ristrutturare, consentendo la personalizzazione degli spazi secondo i propri gusti e necessità. La vicinanza alla spiaggia e la tranquillità del quartiere fanno di questa proprietà un'ottima scelta sia per chi desidera vivere il mare tutto l'anno, sia per chi cerca un rifugio estivo. Durante l'estate, la zona è vivace e ben servita, con numerosi negozi, ristoranti e attività, mentre nei mesi invernali si trasforma in un'oasi di pace e serenità, ideale per chi ama la tranquillità e vuole rilassarsi lontano dal caos. Un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione versatile, da vivere in tutte le stagioni.

PREZZO: € 83.000,00

Immagini dell'immobile