

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 022)**

Stampa per cliente - Data: 30-04-2025 12:16

Zona:	Isola Verde	Prezzo:	€ 73.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	364,60 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	40	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

**Descrizione**

ISOLA VERDE: a due passi dal mare, appartamento all'interno del prestigioso residence Ca' Tamerici, un contesto signorile e ben curato con ben tre piscine a disposizione dei condomini. L'immobile si trova al primo piano e offre spazi comodi: una bella camera da letto, cucina, bagno e un piccolo balcone ideale per rilassarsi. L'appartamento necessita di interventi di ristrutturazione, ma proprio per questo rappresenta un'ottima occasione per chi desidera personalizzarlo secondo i propri gusti. Il residence è conosciuto per la sua tranquillità e per l'atmosfera elegante, perfetta per le vacanze o come investimento.

**PREZZO: € 73.000,00**

**Immagini dell'immobile**

