Carpi Case S.r.l.
Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi
P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8857)

Stampa per cliente - Data: 30-10-2026 07:18

Zona:	Carpi Sud	Prezzo:	€ 345.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	3,40 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:	15-09-2025	Stato consegna:	
MQ:	210	Anno costruzione:	2026
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

ATTICO 2° PIANO
SISMA BONUS - DETRAZIONE FISCALE DI € 48.000,00 IN 10 ANNI
ZONA SUD - in quartiere in piena fase di riqualificazione proponiamo NUOVO intervento
ATTICO composto da: ingresso su soggiorno con cucina a vista ed ampia loggia, due camere da letto matrimoniali con affaccio su balcone e due bagni. Completano l'offerta un ampio garage ed un posto auto esclusivo. Gli impianti, in classe energetica A4, avranno un sistema di RISCALDAMENTO e RAFFRESCAMENTO a pavimento nonché impianto FOTOVOLTAICO per ogni unità di 3 Kw. Per la fornitura dei pavimenti, l'impresa indicherà primarie aziende sul territorio locale, in cui recarsi per visionare il materiale disponibile. Il capitolato, già ricco e di pregio, non preclude, comunque, la possibilità di SCEGLIERE LE FINITURE FINALI , per personalizzare la soluzione e incontrare i gusti di chi acquista.

PREZZO: € 345.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO