Carpi Case S.r.l.
Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi
P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8943)

Stampa per cliente - Data: 30-10-2026 07:23

Zona:	Carpi Santa Croce	Prezzo:	€ 229.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	187,36 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	105	Anno costruzione:	2008
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 25,00		

Descrizione

Primacasa Carpi Sud propone in esclusiva, splendida Maisonette in zona ricercata e tranquilla a Gargallo di Carpi.
Il contesto abitativo seminuovo è sito in piccola palazzina con poche unità. L'immobile si distingue, per l'ingresso totalmente indipendente e graziosi spazi esterni ideali poter godere di privacy e relax.
L'abitazione si svuluppa: da porta ingresso su ariosa zona giorno open space, cucina a vista e soggiorno. Da disimpegno notte, accediamo a comodo e funzionale bagno/lavanderia con box e servizi. Proseguiamo con ampia camera 3/4, e una camera matrimoniale con accesso diretto a sfogo esterno, e ampio bagno padronale con box doccia.
Tante le attenzioni e i dettagli rendono questa soluzione chiavi in mano. Parquet, pavimenti, serramenti e infissi fuori capitolato, pozzo privato e sistema irrigazione, caldaia a condensazione e aria condizionata con una macchina e due split di recente installazione, riscaldamento a pavimento, porta blindata, basculante e cancello ingresso elettrici, inferriate, zanzariere.
A completare l'offerta garage singolo e posto auto di proprietà.
Il tutto caratterizzato dall'estrema cura di dettagli, manutenzione e sviluppo degli spazi, in un contesto abitativo residenziale, silenzioso e molto accogliente.
Un piccolo scrigno, al limitare di tutte le maggiori arterie stradali, ma con la riservatezza e il silenzio che la rendono una dimora rara e unica che nel suo genere.

PREZZO: € 229.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Carpi Case S.r.l.
Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi
P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO