

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6060)

Stampa per cliente - Data: 08-06-2025 00:26

Zona:	Pescantina	Prezzo:	€ 245.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	144,07 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	96	Anno costruzione:	2009
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 30,00		
Descrizione			
In contesto di sole 6 unità abitative proponiamo appartamento trilocale al piano primo, disposto su due piani. L'unità è composta di soggiorno, cucina abitabile, un bagno e due terrazzi al piano primo. Un camera matrimoniale, una camera singola, un bagno e due balconi al piano secondo ed ultimo. Completa l'unità il garage doppio al piano interrato.
 L'immobile in buono stato manutentivo presenta finiture in gress porcellanato nella zona giorno, parquet nella zona notte, ceramica nei bagni dotati di doccia al piano primo e vasca al piano secondo. Riscaldamento autonomo con radiatori in ghisa, serramenti in pvc con doppio vetro, portoncino d'ingresso del tipo blindato, serramenti esterni del tipo scuretti in legno. Videocitofono e impianto di climatizzazione.			
PREZZO: € 245.000,00			

Immagini dell'immobile

