

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 087)

Stampa per cliente - Data: 07-04-2025 13:56

| | | | |
|------------------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | Breganze | Prezzo: | € 399.000,00 |
| Classe energetica: | ND | Indice di prestazione energetica: | 1,00 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Rustico | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | 25-03-2025 | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 720 | Anno costruzione: | 1950 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 3 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | Si |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | Si |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |
| Descrizione | | | |

087 - CASALE CON CAPANNONI IN VENDITA ZONA BREGANZE

In zona Breganze, proponiamo in vendita un'affascinante casale da ristrutturare, su tre piani, con ampi spazi e numerose potenzialità.

Il casale è composto da:

PIANO TERRA

- 2 cucine

- 1 bagno

- 1 camera matrimoniale

PIANO PRIMO

- soggiorno con accesso a grande terrazza

- cucina con stufa

- due bagni di cui uno con vasca

Il casale e i capannoni dispongono anche di un giardino privato con numerosi posti auto e due box auto doppi con cantina.

Inoltre, il tetto è stato rifatto quattro anni fa.

Adiacenti al casale, troviamo 3 capannoni ad uso azienda di manutenzione, riparazione e vendita di trattori ed escavatori, di cui:

• un ufficio con bagno

• un ulteriore bagno esterno all'ufficio

Con una superficie generosa, questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione spaziosa affiancata a tre grandi capannoni, ideali per attività di stoccaggio.

In caso di interesse, il prezzo è comprensivo di attività commerciale e macchinari a disposizione al suo interno.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, contattaci al 3784109944 o via email vi_sanbortolo@primacasa.it

PREZZO: € 399.000,00

Immagini dell'immobile

