

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9003)

Stampa per cliente - Data: 07-12-2025 16:36

Zona:	Carpi Colombo	Prezzo:	€ 140.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	267,66 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	71	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 41,00		

### Descrizione

Nuova Esclusiva - Zona Colombo<br />

In zona ben servita da tutti i principali servizi, Primacasa propone in vendita grazioso appartamento al piano terra in ottimo contesto condominiale.

L'immobile è composto da ingresso, cucina abitabile molto ampia, soggiorno, una camera matrimoniale, un bagno, un garage singolo direttamente collegato all'abitazione ed infine un ripostiglio spazioso situato all'esterno dell'appartamento che potrebbe fungere quale comoda cantina.

L'appartamento ha subito una ristrutturazione parziale, ha un arredamento moderno risultando così abitabile sin da subito. Il contesto condominiale nel quale si colloca l'immobile risulta ben abitato e le spese di gestione sono basse.

**PREZZO: € 140.000,00**

### Immagini dell'immobile

