

# OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10489)

Stampa per cliente - Data: 22-05-2025 11:55

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     |                                   |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|-------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cerea               | Prezzo:                           | € 650,00    |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ND                  | Indice di prestazione energetica: | 1,00        |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                                   |             |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Appartamento        | Piano immobile:                   | Primo       |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                     | Stato consegna:                   | Ammobiliato |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 64                  | Anno costruzione:                 |             |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                                   |             |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | No                  | Portineria:                       | No          |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                     |                                   |             |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1                   | Nr. bagni:                        | 1           |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Autonomo            | Cucina:                           | A vista     |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | No                  | Mansarda:                         | No          |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0                   | Nr. balconi:                      | 2           |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1                   | Soffitta:                         | No          |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Nessuno             | Cantina:                          | No          |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | posto auto coperto  |                                   |             |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | No                  | Studio:                           | No          |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No                  | Ascensore:                        | No          |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Presente - autonomo | Caldaia:                          | interna     |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     | Portone:                          | No          |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 0,00              |                                   |             |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                     |                                   |             |
| Appartamento bilocale completamente arredato posto al primo piano composto da ingresso con soggiorno e cucina open space, una camera da letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Al piano interrato è presente un posto auto coperto. Le spese condominiali sono comprese nel canone assieme alla quota acqua. <br /> Pavimento in gress porcellanato, infissi in Legno con vetro doppio, scuretti in legno, riscaldamento autonomo. Libero dal 01/07/2025. |                     |                                   |             |
| PREZZO: € 650,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |                                   |             |

## Immagini dell'immobile

