

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8387)

Stampa per cliente - Data: 07-06-2025 13:58

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 125.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	189,70 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	145	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 10,00		

Descrizione

CENTRO - In pieno centro storico e in posizione comoda ai principali servizi proponiamo ampio appartamento al piano primo. Questa ricercata soluzione è inserita in palazzetto bifamiliare ed è servita da due ariose terrazze esclusive. L'immobile è composto di: spaziosa entrata, salotto, comodo cucinotto, un sala da pranzo balconata e bagno accessoriato con vasca e box doccia. La zona notte si compone di tre ampie camere matrimoniali di cui una con accesso alla terrazza di pertinenza. Un' ampia stanza accessibile dalla zona notte e dalla terrazza esterna si presta a poter diventare una zona disimpegno/studio.

A completare la proprietà un' ulteriore terrazza privata accessibile dall' interno della palazzina e un comodo locale ripostiglio sottoscala. DA VEDERE!

APE - CLASSE E EP 189,7010 kWh/mq anno

PREZZO: € 125.000,00

Immagini dell'immobile

