

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9039)**

Stampa per cliente - Data: 02-02-2026 00:40

Zona:	Carpi Meloni	Prezzo:	€ 152.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	187,25 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	95	Anno costruzione:	1970

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 134,00		

**Descrizione**

NUOVA ESCLUSIVA - CARPI MELONI: In zona tranquilla e circondata da tutti i principali servizi, Primacasa propone in vendita appartamento al primo piano in un piccolo contesto condominiale.<br />

L'immobile è così composto: ingresso, luminoso soggiorno con affaccio su balcone, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e bagno.

Completa l'offerta un garage singolo al piano terra.<br />

L'appartamento ha subito una ristrutturazione totale circa 20 anni fa e di recente sono stati sostituiti gli infissi, la caldaia ed è stata rifatta la cucina.

**PREZZO: € 152.000,00**
**Immagini dell'immobile**
