Carpi Case S.r.l.
Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi
P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9169)

Stampa per cliente - Data: 30-10-2026 07:09

Zona:	Carpi Sud	Prezzo:	€ 379.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	3,40 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:	15-09-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	151	Anno costruzione:	2026
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

SISMA BONUS - DETRAZIONE FISCALE DI € 48.000,00 IN 10 ANNI
ZONA SUD - in quartiere in piena fase di riqualificazione proponiamo NUOVO intervento.
Appartamento al PRIMO piano composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura di circa 40,00 mq, disimpegno zona notte, tre camere da letto, doppi servizi (di cui uno in camera), una loggia con balcone di circa 15,00 mq.
Completano l'offerta un garage di circa 27,00 mq ed un posto auto esclusivo. Gli impianti, in classe energetica A4, avranno un sistema di RISCALDAMENTO e RAFFRESCAMENTO a pavimento nonché impianto FOTOVOLTAICO per ogni unità di 4,5 Kw. Per la fornitura dei pavimenti, l'impresa indicherà primarie aziende sul territorio locale, in cui recarsi per visionare il materiale disponibile. Il capitolato, già ricco e di pregio, non preclude, comunque, la possibilità di SCEGLIERE LE FINITURE FINALI , per personalizzare la soluzione e incontrare i gusti di chi acquista.

PREZZO: € 379.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO