

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9255)

Stampa per cliente - Data: 30-09-2026 07:44

Zona:	Carpi Sud	Prezzo:	€ 299.000,00
Classe energetica:	A1	Indice di prestazione energetica:	83,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	126	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Un edificio si prepara a rinascere: grazie a una RISTRUTTURAZIONE TOTALE, prenderanno forma CINQUE NUOVE UNITA' ABITATIVE.
 Tra queste, vi presentiamo un appartamento al piano primo, dove l'ascensore vi accompagna direttamente all'ingresso di casa. Il soggiorno con angolo cottura e doppio accesso a due balconi distinti, uno spazio in più da vivere ogni giorno. Due camere da letto, due bagni entrambi finestrati di cui un con accesso diretto a balcone e un ripostiglio completano l'abitazione, insieme a cantina e posto auto coperto. Il comfort è parte del progetto: riscaldamento centralizzato a pavimento con pompa di calore, raffrescamento con split e impianto fotovoltaico condominiale previsto da 19,5 kW, con batteria di accumulo da 10 kWh. Classe energetica prevista A1. Per la fornitura dei pavimenti, l'impresa indicherà primarie aziende sul territorio locale, in cui recarsi per visionare il materiale disponibile. Il capitolato, già ricco e di pregio, non preclude, comunque, la possibilità di scegliere le finiture finali, per personalizzare la soluzione e incontrare i gusti di chi acquista.

Il tuo prossimo capitolo potrebbe iniziare qui. Ti aspettiamo in ufficio per scoprire il progetto e approfondire le detrazioni fiscali previste.

PREZZO: € 299.000,00

Immagini dell'immobile

