Carpi Case S.r.l.
Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi
P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9271)

Stampa per cliente - Data: 29-11-2026 05:26

Zona:	Carpi Acquedotto	Prezzo:	€ 120.000,00
Classe energetica:	A2	Indice di prestazione energetica:	74,19 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Settimo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	89	Anno costruzione:	1980
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 200,00		

Descrizione

PRIMACASA CARPI SUD propone in vendita luminoso appartamento sito al settimo ed ultimo piano di un contesto condominiale servito da ascensore, ideale per chi desidera tranquillità, luminosità e comfort abitativo. L'immobile si apre su un accogliente soggiorno con accesso al balcone, dal quale godere di una piacevole vista dall'alto, e una cucina separata. Il disimpegno accompagna alla zona notte, composta da due camere da letto e un bagno finestrato, ristrutturato intorno agli anni 2000.
Il condominio è stato recentemente oggetto di un importante intervento di riqualificazione energetica mediante il Superbonus 110%, che ha permesso all'immobile di raggiungere la classe energetica A2. Internamente sono stati sostituiti gli infissi in PVC con doppio vetro, le zanzariere e le tapparelle, garantendo un maggiore comfort termico e abitativo. A completare l'offerta troviamo un pratico garage singolo.

Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione accogliente, dagli ambienti ben distribuiti e con tutti i vantaggi di un'elevata efficienza energetica.

PREZZO: € 120.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO